

UCHWAŁA Nr XX/91/2008
RADY GMINY DORUCHÓW
z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,56** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **13,91** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,50** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,91** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,49** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

2. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,63** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,65** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,14** zł od 1 m² powierzchni

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Gminy w Doruchowie z dnia 29 listopada 2007 r. Nr XI/47/2007 w sprawie ustalenia stawek podatków od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Joanna Bielewska


MARCIN MAŁECKI
ADWOKAT

Uzasadnienie

do uchwały Nr XX/91/2008 Rady Gminy Doruchów z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Obowiązek ustalenia w/w podatku przez Radę Gminy wynika z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, jednak w granicach określonych ustawą.

Zaproponowane stawki mieszczą się w granicach określonych stawką maksymalną. Stawki w 2009 roku wzrosły w stosunku do 2008 roku o 4,2%.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Joanna Bielewska